

Общество с ограниченной ответственностью «КьюБиЭф Управление Активами»
(Лицензия Банка России на осуществление деятельности по управлению
инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и
негосударственными пенсионными фондами от 07.02.2014 № 21-000-1-00968)

СООБЩЕНИЕ

о принятом решении о выдаче дополнительных инвестиционных паев ЗПИФ
недвижимости «КьюБиЭф Развитие регионов» и о начале срока приема заявок на
приобретение инвестиционных паев

ООО «КБФ УА» (далее – Управляющая компания) сообщает о принятии решения о
выдаче дополнительных инвестиционных паев ЗПИФ недвижимости «КьюБиЭф Развитие
регионов» (правила доверительного управления от 26.07.2018 № 3543, зарегистрированы
Банком России) (далее – Фонд) и о начале срока приема заявок на приобретение
инвестиционных паев Фонда:

**Дата принятия решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев
Фонда – 04.07.2019;**

**Срок, в течение которого осуществляется прием заявок на приобретение
дополнительных инвестиционных паев Фонда – с 11.07.2019 по 12.08.2019;**

**Максимальное количество выдаваемых дополнительных инвестиционных
паев Фонда – 100.00000 (Сто) шт.;**

**Имущество, которое может быть передано в оплату дополнительных
инвестиционных паев – в оплату дополнительных инвестиционных паев передаются
денежные средства;**

**Минимальная сумма денежных средств, передачей в оплату дополнительных
инвестиционных паев которой обусловлена выдача дополнительных
инвестиционных паев – 300 000 (Триста тысяч) рублей,**

**Условие не распространяется на лиц, являющихся владельцами инвестиционных
паев на дату принятия Управляющей компанией решения о выдаче дополнительных
инвестиционных паев;**

**Реквизиты транзитного счета, открытого для перечисления на него денежных
средств, передаваемых в оплату дополнительных инвестиционных паев –**

№ 40701810638000002067 в ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225; ИНН 7707083893

**очередность удовлетворения заявок на приобретение дополнительных
инвестиционных паев –**

1. Заявки на приобретение дополнительных инвестиционных паев в целях осуществления преимущественного права, предусмотренного пунктом 80 Правил доверительного управления Фондом, удовлетворяются в следующей очередности:

- в первую очередь - заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права, - в пределах количества инвестиционных паев, пропорционального количеству инвестиционных паев, принадлежащих им на указанную дату;

- во вторую очередь – заявки, поданные лицами, являющимися владельцами инвестиционных паев на дату принятия управляющей компанией решения о выдаче дополнительных инвестиционных паев, или в интересах таких лиц в связи с осуществлением ими преимущественного права приобретения оставшейся части инвестиционных паев, - в пределах количества инвестиционных паев, указанных в заявке;

- в третью очередь – остальные заявки пропорционально стоимости имущества, переданного в оплату инвестиционных паев.

2. Если иное не предусмотрено пунктом 81 Правил доверительного управления Фондом, в случае недостаточности дополнительных инвестиционных паев для удовлетворения всех заявок на приобретение дополнительных инвестиционных паев указанные заявки, поданные лицами, не имеющими преимущественного права на приобретение дополнительных инвестиционных паев, удовлетворяются в порядке очередности их подачи после удовлетворения заявок, поданных лицами, имеющими такое преимущественное право.

В случае если остаток количества инвестиционных паев недостаточен для удовлетворения заявки на приобретение инвестиционных паев, заявка удовлетворяется частично в пределах остатка количества инвестиционных паев.

Вся необходимая информация раскрывается на сайте Управляющей компании и, в случае если это предусмотрено законодательством Российской Федерации и правилами доверительного управления, публикуется в печатном издании «Приложение к Вестнику ФСФР России». Получить информацию о Фонде и ознакомиться с Правилами доверительного управления Фондом, с иными документами, предусмотренными Федеральным законом от 29.11.2001 №156-ФЗ «Об инвестиционных фондах» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг можно по адресу: Москва, Пресненская набережная, дом 8, строение 1, этаж 12, пом. 1, тел. +7 (495) 988 98 21, а также на сайте управляющей компании в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.qbfam.ru. Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Перед приобретением инвестиционных паев следует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

Генеральный директор



Я.Г. Смирнова